

甲第 C 1 号証
中央区の違法行為
損害まとめ

甲第C2号証

世界最大の民泊予約サイト Airbnb



Q 「メルボルン」などエリアを入力

[お部屋を掲載](#) [ホスト](#) [お気に入り](#) [旅行](#) [メッセージ](#) [ヘルプ](#)



宿泊



体験



アドベンチャー

検索を続ける



東京, 日本
宿泊



Tōkyō-to, 日本
宿泊

東京で高評価の体験



東京
日本刀、文化体験
1人\$90から
★ 4.99 (1051)



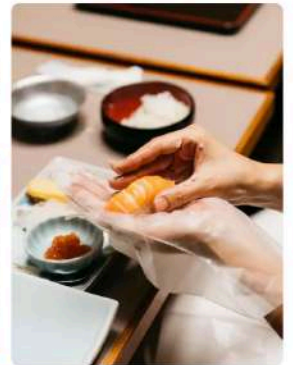
東京
築地/浅草 S.S ツアー
1人\$167から
★ 4.94 (2055)



東京
東京きものガイドツアー&フォトセッション
1人\$87から
★ 4.98 (301)



東京
これぞ地元流! 居酒屋とラーメン屋で食べよう、飲もう
1人\$43から
★ 4.95 (1193)



東京
寿司づくり体験
1人\$54から
★ 4.93 (1335)

[すべての体験を表示する >](#)

今日楽しめる東京の体験



日本橋の8部屋はいつでも公開準備完了

リスティング 46件

🔍 東京

- | | | | |
|-----------------------|---|---|------|
| <input type="radio"/> |  | 東京★高級デザイナーズルーム#31★観光・ビジネス・長期滞在に最適
301 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋203 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#42★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋_402 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#41★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋401 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#32★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋_302 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#23★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋203 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#22★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋202 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#21★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋201 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#191★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋191 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#11★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋101 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#04★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋401 | 公開する |
| <input type="radio"/> |  | 東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#03★観光・ビジネス・長期滞在に最適
日本橋301 | 公開する |

Airbnbリスティング 101号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#11★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.0 (6) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

🏠 シェア 📌 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🕒 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

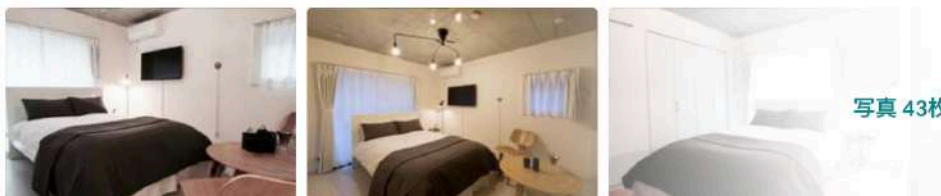
再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集



Airbnbリスティング 201号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#21★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 3.75 (4) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

シェア 保存



すべての写真を表示

リスティングを変更

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細 予約設定 料金設定 予約可能状況 法規制 地方税と法令 補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示

写真

編集

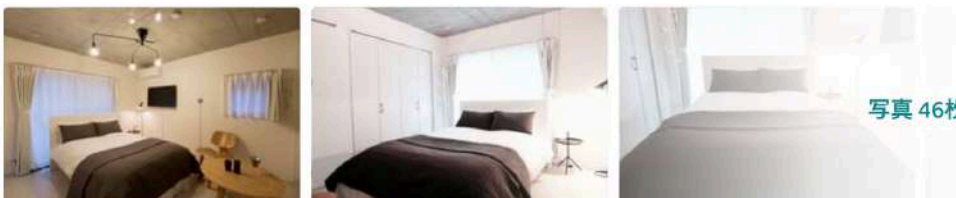


写真 46枚

Airbnbリスティング 202号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#22★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 5.0 (4) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

↑ シェア ♡ 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

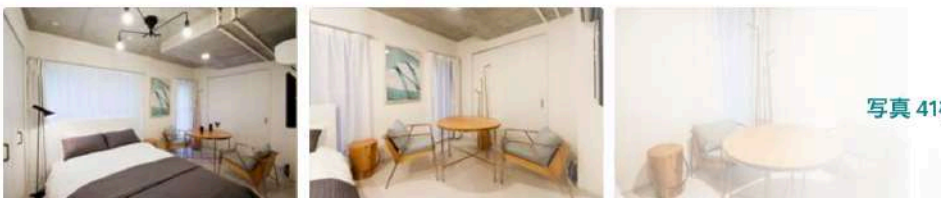
再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集



Airbnbリスティング 203号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#23★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.52 (22) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

↑ シェア ♡ 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集

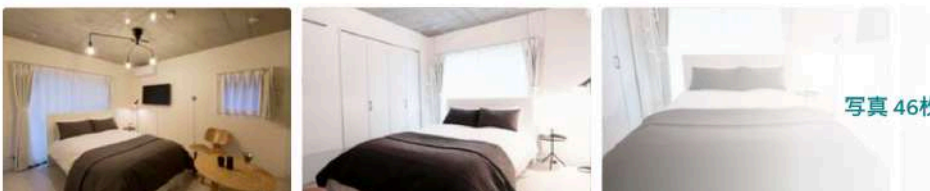


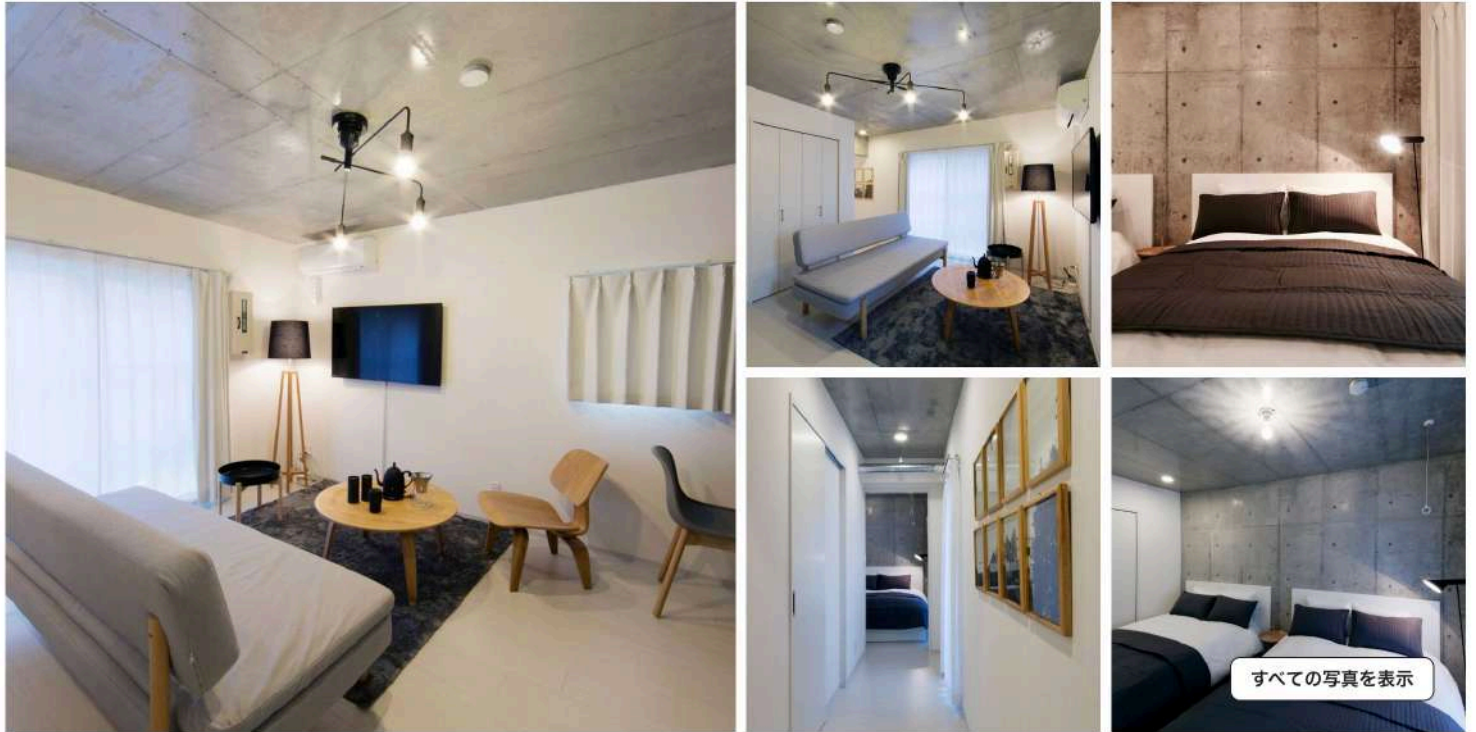
写真 46枚

Airbnbリスティング 301号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#03★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.75 (12) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

シェア 保存



すべての写真を表示

リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集

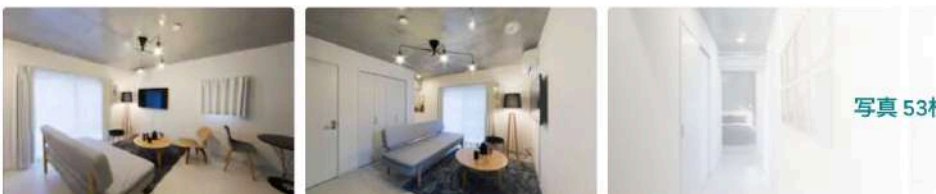


写真 53枚

Airbnbリスティング 302号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#32★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.52 (22) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

↑ シェア ♡ 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

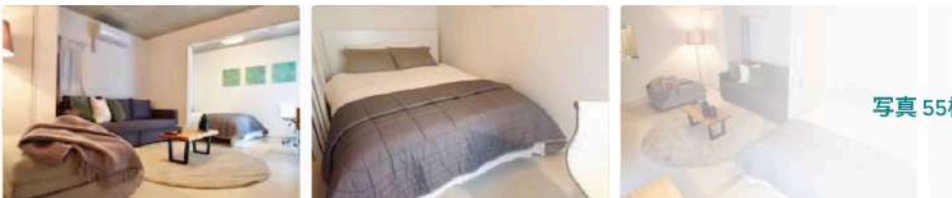
再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集



Airbnbリスティング 401号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#04★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.33 (6) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

シェア 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔴 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

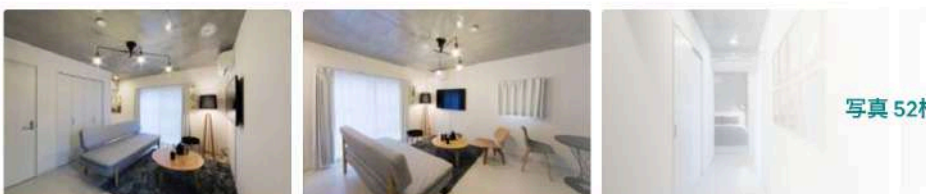
再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう2件表示 ▾

写真

編集



Airbnbリスティング 402号室

東京駅・日本橋そばの高級デザイナーズルーム#42★観光・ビジネス・長期滞在に最適

★ 4.45 (35) · Chūō-ku, Tōkyō-to, 日本

📍 シェア 📖 保存



リスティングを変更 ▾

リスティングをプレビューする

カレンダーを見る

リスティングの詳細

予約設定

料金設定

予約可能状況

法規制

地方税と法令

補助ホスト

やるべきこと

🔔 リスティングを再公開する

リスティングは現在非公開になっているため、検索に表示されません。すぐに再公開してゲストが予約できるようにしましょう。

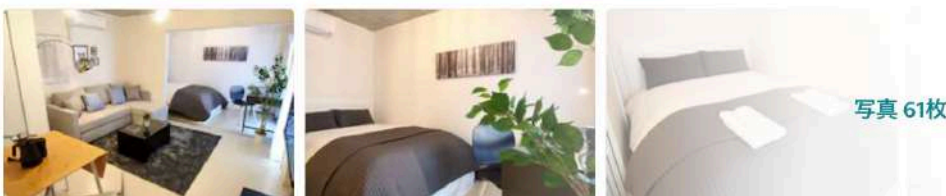
再公開する

届出番号がないので
公開設定できない

もう3件表示 ▾

写真

編集



甲第C1号証

リスティングの公開方法 ① 届出番号の登録

リスティングの詳細 予約設定 料金設定 予約可能状況 **法規制** 地方税と法令 補助ホスト

規制

お住まいの自治体では次の手続きが必要です。

リスティングの届出・登録を行う

こちらはChûô-kuの大半のホストが対象の必要手続きです。画面の指示に従いましょう。

開始する



住宅宿泊事業の届出をして届出番号を取得してください

ホスティングを継続する場合、届出番号、旅館業法の許可番号、または、国家戦略特区法の認定番号をリスティングページに入力していただく必要があります。

「旅館業法の許可」や「国家戦略特区法の認定」を得ている方は、このページの下方のセクションに移動して、その詳細についてご記入ください。

何が必要なか確認しましょう

日本では、住宅宿泊事業法により、ホストは届出をして届出番号を取得することが必要になります。

法令を守り、お家やお部屋でホストを続けるために必要な資料をまとめました。

必要条件について

届出方法を選びましょう

届出をして届出番号を取得する方法には2種類あります。地方公共団体の窓口に向いて手続きを行う方法と、マイナンバーカードとICカードリーダライタを使い、観光庁の「民泊制度ポータルサイト」から行う方法があります。

お手続きはこちら

リスティングページに許認可情報を入力

日本では、すべてのリスティングについて、リスティングページに届出番号、旅館業法の許可番号、または、国家戦略特区法の認定番号を入力する必要があります。

住宅宿泊事業法の「届出番号」をお持ちのホストは、下記をクリックしてください。「申請中」の記載は不正入力となりますので、取得後に入力してください。

届出番号を記入

旅館業法の許可番号、または、国家戦略特区法の認定番号をお持ちのホストは、下記をクリックしてください。「申請中」の記載は不正入力となりますので、取得後に入力してください。

許可番号または認定番号を記入

甲第C1号証

リスティングの公開方法 ② 公開には届出番号の入力が必須

届出番号を記入

リスティングページに届出番号と届出時に使用した氏名・商号や住所を記載してアップデートしてください。【注意】偽りまたは誤った情報の記載は厳正なペナルティの対象となります。情報が正確でかつ住宅宿泊事業方の届出書類の記載内容と一致していることをきちんとご確認ください。

届出番号

届出番号はMではじまる10桁の番号です。入力された届出番号はリスティングページに表示されます。

届出番号は必須です

届出に使用した「氏名」または「会社名称（商号）」（日本語）

行政に届出した氏名や会社名称（商号）と完全に一致するように、慎重に記入してください。漢字・ひらがな・カタカナをローマ字に変換して入力する必要はなく、届出と一致するように記載をお願いします。会社名称（商号）は「株式会社」等を省略しないでください（例：株式会社XXX）。なお、リスティングページにはホストのニックネームのみが表示されます。

メールアドレス

メールアドレスはリスティングページには表示されません。

次へ

届出番号がないとリスティングは公開できない（非公開）

公開ステータス

非公開：検索結果に表示されません

ステータスを変更

保存

キャンセル

甲第C3号証

Airbnb 現在公開されている日本橋駅周辺の物件数 わずか34件


🏠 Q Tōkyō-to・宿泊

お部屋を掲載 ホスト お気に入り 旅行 メッセージ ヘルプ

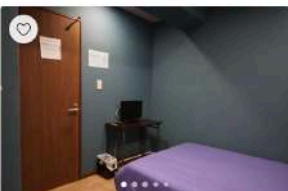
日付 人数 出張 部屋タイプ 料金 今すぐ予約 フィルター 地図を表示

「東京都 国立競技場駅」の検索結果を表示中

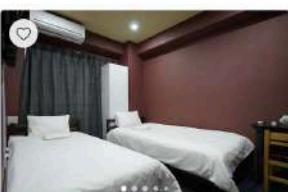
34件の宿泊先



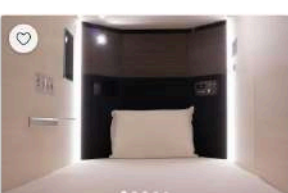
マンション・アパート貸切
Tokyo sta/Nihonbasi/Imperial Palace #401
ゲスト3人・ワンルーム・ベッド2台・1バスルーム
Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン
★ 4.42 (12)
1泊\$62



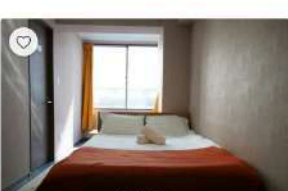
個室
Good location,Near Tokyo station walk 15 mins #303
ゲスト2人・1寝室・ベッド1台・1共用バスルーム
Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン
★ 4.68 (130)
1泊\$32




スーパーホスト 個室
TokyoGuest日本橋#405
ゲスト2人・1寝室・ベッド2台・1共用バスルーム
Wi-Fi・洗濯機・エアコン
★ 5.0 (3)
1泊\$36



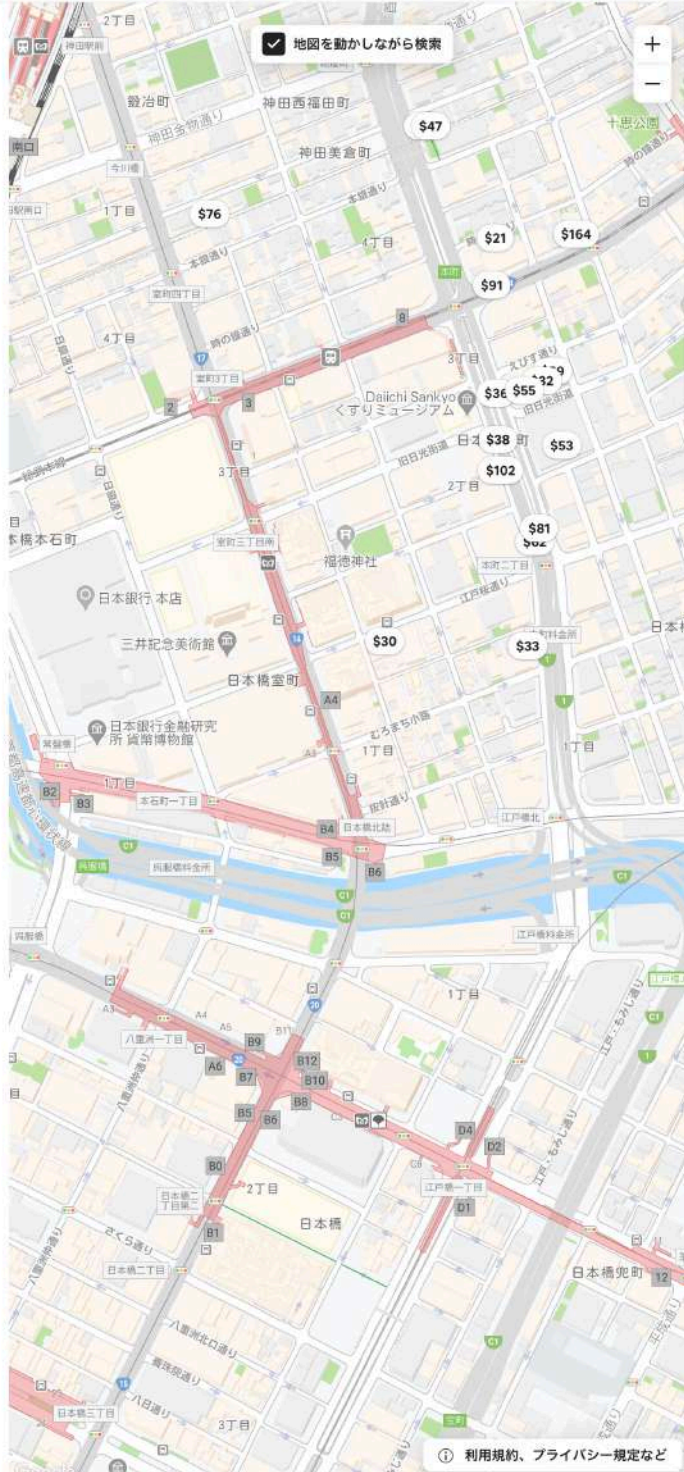
スーパーホスト ホテルのベッド
【三越前駅から徒歩4分】無料Wi-Fi!カプセル 女性のみ
ゲスト1人・1寝室・ベッド1台・1共用バスルーム
Wi-Fi・洗濯機・エアコン
★ 5.0 (3)
1泊\$30



スーパーホスト マンション・アパート貸切
TokyoGuest Nihombashi#401
ゲスト3人・ワンルーム・ベッド2台・1バスルーム
Wi-Fi・洗濯機・エアコン
★ 4.71 (18)
1泊\$59



スーパーホスト マンション・アパート貸切
TokyoGuest日本橋#301
ゲスト3人・1寝室・ベッド2台・バスルーム:2
Wi-Fi・洗濯機・エアコン
★ 4.80 (5)



地図を動かしながら検索

利用規約、プライバシー規定など

地図データ ©2020 Google 利用規約 地図の誤りを報告する

甲第C4号証

Airbnb 現在公開されている新宿駅周辺の物件数 300件以上

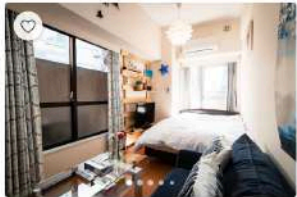

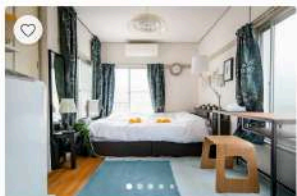
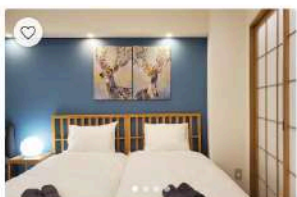

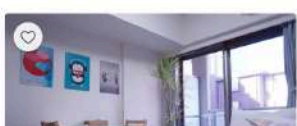
🏠

お部屋を掲載 ホスト お気に入り 旅行 メッセージ ヘルプ


日付 人数 出張 部屋タイプ 料金 今すぐ予約 フィルター 地図を表示

「東京都 国立競技場駅」の検索結果を表示中

300件以上の宿泊先

	マンション・アパート貸切 Renew Shiny House Sinjuku + Free Wi-Fi ゲスト2人・1寝室・ベッド1台・1バスルーム Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン	★ 4.19 (37)
	マンション・アパート貸切 3 Single Beds Natural Room! Free Wi-Fi+Shinjuku ゲスト3人・1寝室・ベッド3台・1バスルーム Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン	★ 4.62 (45)
	マンション・アパート貸切 Airy, Comfortable Room in Shinjuku / Free WiFi ゲスト2人・1寝室・ベッド1台・1バスルーム Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン	★ 4.65 (40)
	マンション・アパート貸切 #302★4Beds新宿・歌舞伎町の中心★観光ショッピング... ゲスト4人・1寝室・ベッド4台・1バスルーム Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン	★ 5.0 (29)
	マンション・アパート貸切 Free WIFI東新宿からわずか2分!広めの1DK #1002 ゲスト6人・1寝室・ベッド2台・1バスルーム キッチン・洗濯機・エアコン	★ 4.16 (25)
	スーパーホスト マンション・アパート貸切 Compact and Cool apt in central Shinjuku ゲスト2人・1寝室・ベッド1台・1バスルーム Wi-Fi・キッチン・洗濯機・エアコン	★ 5.0 (29)

📍 地図を動かしながら検索



① 利用規約、プライバシー規定など

甲第C5号証

2018年6月15日までに届出番号が交付された物件の最初の売上確定日

6月19日までの5日間で絞れば、34件/42件=81%、6月末までなら100%

すべての届出は東京都中央区と提出したものと同一書面・形式で修正補正したもの

Airbnb_615_チェックイン

取得日	届出者	届出住宅	届出番号	license	date
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー中島1506	M010001220	M010001162 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー中島1902	M010001230	M010001164 2018-06-22
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー中島503	M010001231	M010001165 2018-06-18
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー中島805	M010001232	M010001166 2018-06-19
2018/06/15	渡部 薫	札幌	北35条西2-1-40 AM352-302 (AMS北口302)	M010001271	M010001167 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー 605	M010001234	M010001168 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー701	M010001245	M010001169 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー902	M010001246	M010001170 2018-06-22
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー1506	M010001247	M010001171 2018-06-23
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー1706	M010001249	M010001172 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー2102	M010001250	M010001175 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-1 5AMSタワー2801	M010001251	M010001220 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー2702	M010001253	M010001230 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー2305	M010001254	M010001231 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	札幌	南9条西4丁目4-3-15 AMSタワー2805	M010001255	M010001232 2018-06-16
					M010001234 2018-06-16
					M010001245 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲205	M010001162	M010001246 2018-06-18
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲206	M010001163	M010001247 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲306	M010001164	M010001249 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲405	M010001165	M010001250 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲502	M010001166	M010001251 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲503	M010001167	M010001253 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲703	M010001168	M010001254 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲806	M010001169	M010001255 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 東雲905	M010001170	M010001251 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼106	M010001171	M010001253 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼406	M010001172	M010001254 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼706	M010001175	M010001255 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼407	M010001389	M010001271 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼409	M010001390	M010001389 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼507	M010001392	M010001390 2018-06-17
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼607	M010001393	M010001392 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼701	M010001397	M010001393 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	小樽	北海道小樽市東雲町1番19 AMS 海宝楼702	M010001399	M010001397 2018-06-20
					M010001399 2018-06-22
2018/06/15	渡部 薫	東京_墨田区	東京都墨田区業平3丁目17-9スカイ306	M130001589	M130001589 2018-06-16
2018/06/15	渡部 薫	東京_墨田区	東京都墨田区業平3丁目17-9スカイ307	M130001590	M130001590 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	東京_墨田区	東京都墨田区業平3丁目17-9スカイ308	M130001591	M130001591 2018-06-15
					M130001590 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	福岡市	福岡県福岡市博多区冷泉町1-20 黒川祇園ビル202	M400001937	M130001591 2018-06-19
2018/06/15	渡部 薫	福岡市	福岡県福岡市博多区冷泉町1-20 黒川祇園ビル301	M400001935	M400001930 2018-06-30
2018/06/15	渡部 薫	福岡市	福岡県福岡市博多区冷泉町1-20 黒川祇園ビル503	M400001932	M400001932 2018-06-26
2018/06/15	渡部 薫	福岡市	福岡県福岡市博多区冷泉町1-20 黒川祇園ビル703	M400001930	M400001935 2018-06-30
					M470001952 2018-06-17
2018/06/15	渡部 薫	沖縄_名護市	沖縄県名護市世富慶6496-5 ロイヤルハイツ名護306	M470001952	M470001952 2018-06-19
2018/06/15	渡部 薫	沖縄_名護市	沖縄県名護市世富慶6496-5 ロイヤルハイツ名護307	M470001959	M470001963 2018-06-15
2018/06/15	渡部 薫	沖縄_名護市	沖縄県名護市世富慶6496-5 ロイヤルハイツ名護402	M470001963	

甲第C6号証

【302号室】2019年6月、7月、8月の売上実績

2018年6月15日～は民泊新法施行後で現在より競争環境が有利でこれ以上の収益を得られたはず

3ヶ月の平均売上 49万円/月

2020年はオリンピックイヤーでこの倍の収益を見込まれる

2019年6月の売上実績

[ホーム](#) [受信トレイ](#) [予約](#) [カレンダー](#) [リスティング](#) [実績](#) [チーム](#) [ヘルプ](#)

[リスティングを新規作成](#)

[稼働率&料金](#) [ビュー数](#) [レビュー](#) [収入](#) [獲得ステータス](#)

月を選択

2019年6月

¥ 430,053

2019年6月の予約収入

2019年7月の売上実績

[ホーム](#) [受信トレイ](#) [予約](#) [カレンダー](#) [リスティング](#) [実績](#) [チーム](#) [ヘルプ](#)

[リスティングを新規作成](#)

[稼働率&料金](#) [ビュー数](#) [レビュー](#) [収入](#) [獲得ステータス](#)

月を選択

2019年7月

¥ 580,459

2019年7月の予約収入

2019年8月の売上実績

[ホーム](#) [受信トレイ](#) [予約](#) [カレンダー](#) [リスティング](#) [実績](#) [チーム](#) [ヘルプ](#)

[リスティングを新規作成](#)

[稼働率&料金](#) [ビュー数](#) [レビュー](#) [収入](#) [獲得ステータス](#)

月を選択

2019年8月

¥ 460,247

2019年8月の予約収入

甲第C7号証

中央区と新宿区の人口比

16.7万人 : 34.9万人 → 2倍

東京都の人口(推計)

この表は、5年ごとに行われる国勢調査の間の時点における各月の人口を把握するため、平成27年10月1日現在の国勢調査人口(確報値)を基準とし、これに毎月の住民基本台帳人口の増減数を加えて推計したものです。人口総数に対する割合は、四捨五入しているため個々の数を合計しても必ずしも総数に一致しません。なお、世帯数については、国勢調査と住民基本台帳上との世帯の定義に若干の相違があるので、参考値として掲げました。

令和2年1月1日現在

地域	人口			性比(女100 に対する男 の割合)	人口総数 に対する 割合(%)	面積 (km ²) 注1)	人口密度 (1km ² 当たり)	前月人口 との増減	<参考値> 世帯数
	総数	男	女						
総数	13,951,636	6,858,557	7,093,079	96.7	100.00	2,194.07	6,359	△2,336	7,120,532
市区部	9,653,112	4,738,758	4,914,354	96.4	69.19	627.57	15,382	△1,884	5,130,951
市部	4,217,151	2,078,374	2,138,777	97.2	30.23	783.95	5,379	△305	1,954,366
郡部	56,387	28,202	28,185	100.1	0.40	375.86	150	△96	22,223
島部	24,986	13,223	11,763	112.4	0.18	406.69	61	△51	12,992
区部	9,653,112	4,738,758	4,914,354	96.4	69.19	627.57	15,382	△1,884	5,130,951
千代田区	65,891	33,244	32,647	101.8	0.47	11.66	5,651	63	37,570
中央区	167,794	80,157	87,637	91.5	1.20	10.21	16,434	428	92,596
港区	259,758	122,523	137,235	89.3	1.86	20.37	12,752	△267	139,169
新宿区	349,688	175,203	174,485	100.4	2.51	18.22	19,193	△740	217,980
文京区	235,836	113,643	122,193	93.0	1.69	11.29	20,889	169	130,225
台東区	209,244	107,485	101,759	105.6	1.50	10.11	20,697	64	122,234
墨田区	270,227	133,933	136,294	98.3	1.94	13.77	19,624	134	143,342
江東区	519,212	255,641	263,571	97.0	3.72	40.16	12,929	△32	260,896
品川区	411,792	203,344	208,448	97.6	2.95	22.84	18,029	94	228,987
目黒区	287,695	136,024	151,671	89.7	2.06	14.67	19,611	△99	153,034
大田区	739,575	368,632	370,943	99.4	5.30	60.83	12,158	△461	393,580
世田谷区	939,099	444,214	494,885	89.8	6.73	58.05	16,177	△109	489,972
渋谷区	234,661	112,800	121,861	92.6	1.68	15.11	15,530	△153	142,611
中野区	342,296	172,560	169,736	101.7	2.45	15.59	21,956	△184	209,584
杉並区	585,470	281,784	303,686	92.8	4.20	34.06	17,189	△105	328,628
豊島区	301,185	150,880	150,305	100.4	2.16	13.01	23,150	△163	185,806
北区	354,425	176,352	178,073	99.0	2.54	20.61	17,197	△131	191,159
荒川区	218,775	107,741	111,034	97.0	1.57	10.16	21,533	12	109,887
板橋区	583,702	285,243	298,459	95.6	4.18	32.22	18,116	△120	314,568
練馬区	742,652	358,801	383,851	93.5	5.32	48.08	15,446	344	360,790
足立区	683,365	341,355	342,010	99.8	4.90	53.25	12,833	△175	334,603
葛飾区	454,973	227,076	227,897	99.6	3.26	34.80	13,074	△117	216,745
江戸川区	695,797	350,123	345,674	101.3	4.99	49.90	13,944	△336	326,985

甲第C7号証

令和2年1月時点の中央区と新宿区の届出件数

31件 : 1416件 → 47倍

東京都総届出住宅数に対して、0.4%

住宅宿泊事業法に基づく届出及び登録の状況一覧

令和2年1月9日時点

都道府県	届出件数	事業廃止件数	届出住宅数	保健所設置市	届出件数	事業廃止件数	届出住宅数	特別区	届出件数	事業廃止件数	届出住宅数
1 北海道	661	66	595	1 札幌市	2,611	351	2,260	1 千代田区	21	2	19
2 青森県	32	1	31	2 仙台市	35	3	32	2 中央区	34	3	31
3 岩手県	54	8	46	3 新潟市	11	0	11	3 港区	433	53	380
4 宮城県	60	8	52	4 横浜市	179	5	174	4 新宿区	1,548	132	1,416
5 秋田県	22	4	18	5 川崎市	91	7	84	5 文京区	127	6	121
6 山形県	17	2	15	6 相模原市	11	0	11	6 台東区	864	175	689
7 福島県	56	5	51	7 名古屋市	431	54	377	7 墨田区	739	60	679
8 茨城県	103	3	100	8 京都市	742	60	682	8 江東区	58	27	31
9 栃木県	174	6	168	9 大阪市	3,378	712	2,666	9 品川区	168	34	134
10 群馬県	75	6	69	10 堺市	30	1	29	10 目黒区	26	7	19
11 埼玉県	213	8	205	11 神戸市	74	1	73	11 大田区	93	22	71
12 千葉県	502	28	474	12 岡山市	27	3	24	12 世田谷区	253	31	222
13 東京都	219	18	201	13 広島市	283	24	259	13 渋谷区	883	70	813
14 神奈川県	210	22	188	14 川口市	12	5	7	14 中野区	228	49	179
15 新潟県	139	3	136	15 八王子市	33	8	25	15 杉並区	232	19	213
16 富山県	75	0	75	16 横須賀市	42	1	41	16 豊島区	1,034	102	932
17 石川県	25	1	24	17 金沢市	46	7	39	17 北区	207	18	189
18 福井県	13	2	11	18 豊橋市	3	0	3	18 荒川区	87	11	76
19 山梨県	164	6	158	19 枚方市	15	1	14	19 板橋区	269	50	219
20 長野県	83	4	79	20 八尾市	2	0	2	20 練馬区	58	5	53
21 岐阜県	127	7	120	21 寝屋川市	3	1	2	21 足立区	80	12	68
22 静岡県	201	11	190	22 姫路市	1	0	1	22 葛飾区	234	23	211
23 愛知県	73	4	69	23 尼崎市	5	0	5	23 江戸川区	200	11	189
24 三重県	88	5	83	24 西宮市	1	0	1				
25 滋賀県	81	7	74	25 明石市	0	0	0				
26 京都府	49	0	49	26 奈良市	42	2	40				
27 大阪府	144	4	140	27 鳥取市	7	1	6				
28 兵庫県	31	0	31	28 倉敷市	15	6	9				
29 奈良県	114	3	111	29 高知市	14	0	14				
30 和歌山県	150	5	145	30 那覇市	217	31	186				
31 鳥取県	13	0	13	31 町田市	17	2	15				
32 島根県	45	1	44	32 藤沢市	40	2	38				
33 岡山県	30	5	25	33 茅ヶ崎市	12	2	10				
34 広島県	77	3	74								
35 山口県	28	2	26								
36 徳島県	31	2	29								
37 香川県	61	8	53								
38 愛媛県	64	3	61								
39 高知県	22	1	21								
40 福岡県	1,297	238	1,059								
41 佐賀県	23	1	22								
42 長崎県	88	7	81								
43 熊本県	64	8	56								
44 大分県	65	8	57								
45 宮崎県	47	4	43								
46 鹿児島県	107	6	101								
47 沖縄県	1,045	87	958								
	7,062	631	6,431		8,430	1,290	7,140		7,876	922	6,954

住宅宿泊事業の届出状況

	届出件数	事業廃止件数	届出住宅数
都道府県	7,062	631	6,431
保健所設置市	8,430	1,290	7,140
特別区	7,876	922	6,954
合計	23,368	2,843	20,525

住宅宿泊管理業者の登録状況

登録件数	2,019 件
------	---------

住宅宿泊仲介業者の登録状況

登録件数	77 件
------	------

特区法に基づく特区民泊の認定居室数
(令和元年12月末時点)

11,698居室

甲第C7号証

2018年3月末時点の東京都のホテル・客室数

総施設数に対し4.2%、総客室数に対し11.5%

中央区/東京総数：ホテル 4.2%, 民泊 0.4%

	総数 (施設数)	ホテル		旅館		簡易宿所	下宿
		施設数	客室数	施設数	客室数	施設数	施設数
総数	3,010	693	102,256	1,246	52,613	1,058	13
区部	2,034	564	93,339	972	47,718	485	13
1 千代田区	88	48	11,398	28	2,652	12	-
2 中央区	127	66	11,781	43	4,123	18	-
3 港区	154	74	20,028	58	6,219	22	-
4 新宿区	257	34	8,215	170	10,063	46	7
5 文京区	40	20	2,533	18	729	2	-
6 台東区	452	77	6,597	186	6,336	187	2
7 墨田区	70	23	2,630	28	679	19	-
8 江東区	55	21	5,751	23	891	11	-
9 品川区	79	45	7,136	23	924	11	-
10 目黒区	21	11	954	7	354	3	2
11 大田区	94	8	1,630	67	4,254	19	1
12 世田谷区	21	3	239	13	267	3	-
13 渋谷区	115	57	5,008	46	793	11	-
14 中野区	13	3	179	3	59	7	-
15 杉並区	18	5	443	9	246	4	-
16 豊島区	190	22	5,195	143	5,627	25	-
17 北区	31	12	1,004	9	364	10	1
18 荒川区	60	9	684	12	219	39	-
19 板橋区	25	1	130	13	389	10	-
20 練馬区	8	4	340	3	50	1	-
21 足立区	39	3	328	30	680	6	-
22 葛飾区	32	14	842	5	52	13	-
23 江戸川区	45	4	294	35	1,748	6	-

平成30年3月31日現在の施設数 <出典:福祉・衛生統計年報(平成29年度)(福祉保健局)>

主な区の外国人実宿泊者数（平成30年4月）

	外国人 実宿泊者数
千代田区	88,107 人
中央区	76,390 人
港区	149,437 人
新宿区	101,052 人
文京区	19,829 人
台東区	40,727 人

	外国人 実宿泊者数
江東区	11,563 人
品川区	14,465 人
大田区	26,786 人
渋谷区	29,892 人
豊島区	42,622 人

<出典:宿泊旅行統計調査(JNTO)>